

# EXPEDITION WISSEN

Lernen ist eine Reise  
in eine neue Welt, ein  
Abenteuer, eine Expedition.

Die FH Kufstein Tirol begleitet  
ihre Studierenden auf dieser  
Expedition und hilft, die  
höchsten Gipfel zu erklimmen.

**Gehen muss jede:r selbst.**

# FACILITY- & IMMOBILIENMANAGEMENT

SEMESTER	1	2	3	4
ECTS	ECTS	ECTS	ECTS	ECTS

LEHRVERANSTALTUNGEN					
WIRTSCHAFT & MANAGEMENT	Kompodium Immobilienwirtschaft	5			
	Regional- & Immobilienökonomie	5			
	Strategic Business Management & HRM (E)	5			
	Asset- & Portfoliomanagement (WP)		(5)		
	Kreislaufwirtschaft & Bioökonomie (WP)		(5)		
	Investment & Risk Management (E)		5		
	Sicherheitsmanagement (WP)		(5)		
	Immobilienbewertung		5		
	Immobilienrecht			5	
	Strategisches Facility Management			5	
Marketing & Communication (E)			5		
TECHNOLOGIE	Baumanagement	5			
	Kompodium Facility Management	5			
	Immobilienentwicklung		5		
	Mobilitätsmanagement (WP)		(5)		
	Energie- & Gebäudesimulation (WP)			(5)	
	Nachhaltige Gebäudezertifizierung (WP)			(5)	
INTERN. KOMPETENZ	International Facility Management & Real Estate Development - Project (E)			5	
	Project International Facility Management & Real Estate Development - Practice, Research & <b>Study Trip</b> (E)				3
PRAKXISTRANSFER & EMPIRIE	Projektmanagement	5			
	Datenanalyse & Empirische Methoden		5		
	Praxisprojekt			5	
	Praxis- & Forschungs-Transfer				3
	Masterarbeit & Kolloquium				24
ECTS CREDITS*		30	30	30	30

(WP) Wahlpflichtfach (Auswahl 2.Semester: 2 von 4; 3.Semester: 1 von 2)  
(E) Veranstaltungen in englischer Sprache  
\* ECTS: European Credit Transfer System, Arbeitsaufwand des Studierenden pro Veranstaltung (1 ECTS = 25 Std.)

Mitgliedschaften & Kooperationen:



**FH Kufstein Tirol** // Andreas Hofer-Straße 7 // 6330 Kufstein / Austria  
Tel. +43 5372 71819 // info@fh-kufstein.ac.at



[www.fh-kufstein.ac.at](http://www.fh-kufstein.ac.at)

Umweltfreundlich auf nachhaltigem Papier gedruckt. // Sep 2023

# FACILITY- & IMMOBILIENMANAGEMENT

**MA**

// MASTER  
// STUDIENGANG  
// BERUFSBEGLEITEND



# MASTERSTUDIENGANG



## HIGHLIGHTS

- >> Strategisches Management rund um die Immobilie
- >> Führungs- & Kommunikationskompetenzen
- >> Innovative Lösungen mit Hilfe wissenschaftlicher Methoden
- >> Fernstudienelemente erleichtern die Qualifikation neben Beruf und/oder Familie
- >> Internationales Branchennetzwerk
- >> Individuelle Vertiefungsmöglichkeiten



Fotolia.psynovec

## BERUFSFELDER

- >> Immobilienentwicklung & -projektmanagement
- >> Immobilienvermittlung & -verwertung
- >> Immobilienportfoliomanagement & -controlling
- >> Strategisches Management & Optimierung des Gebäudebetriebes
- >> Corporate & Public Real Estate Management
- >> Liegenschaftsbewertung
- >> Energie-, Umwelt- & Nachhaltigkeitsmanagement

„Mit strategischem Weitblick die komplexen Prozesse im Immobilienbereich steuern. Diese Herausforderung fachlich fundiert zu meistern. Das habe ich hier gelernt.“

Rosemary Gruber, MA, Absolventin



## BESONDERHEITEN DER MASTERSTUDIENGÄNGE

Verantwortungsvolle Persönlichkeiten mit ethischen Grundsätzen unterstützen wir, die eigenen Potenziale zu erkennen und zu entwickeln. Eine einzigartige Kombination von Ausbildungsinhalten fördert ihre Karriere:

### Social Skills

Von der perfekten Moderation bis zur Ausbildung von Führungsqualitäten.

### Praxis & Projekte

Erfahrungen in analytischer und praktischer Anwendung sammeln über Case Studies und Projektaufträge von Unternehmen.

### Internationalität

Englischsprachige Fachlehrveranstaltungen, internationale Lehrende und Studienreisen ins Ausland.

### Individualität

Sehr persönliche und individuelle Betreuung der Studierenden, Individualisierung des Studiums über Electives.

### Zusatzqualifikationen

Integrierte Fachzertifizierungen auf freiwilliger Basis sowie Postgraduate Programme.

## FACILITY- & IMMOBILIENMANAGEMENT >> FIM

### BERUFSBEGLEITEND

Das Entwickeln von nachhaltigen Immobilien und das zukunftsfähige Betreiben und Optimieren von Gebäuden ist das Ausbildungsziel des Masterstudiums. Dafür werden Fähigkeiten im strategischen Denken und dem ganzheitlichen Bewerten von komplexen Zusammenhängen vertieft. Neben Job oder Familie werden Studierende als Führungskraft qualifiziert für das strategische Management und die nachhaltige Wertschöpfungskette rund um die Immobilie.

#### Führung &

#### Strategische Managementkompetenz

Um zukunftsfähige Immobilien zu gestalten, müssen Expert:innen in der Lage sein, frühzeitig Trends zu erkennen, für ihr Unternehmen zu bewerten und die richtigen Schlüsse daraus abzuleiten. Das dazu nötige fundierte Wissen und die intradisziplinären Kompetenzen vermittelt der Master.

Inhaltlich erwartet Studierende ein breites Spektrum an Themen aus Ökologie, Ökonomie und Technik. Nachhaltigkeit und Innovation für Gebäude, das Umweltcontrolling und die Entwicklung von zukunfts-

fähigen Mobilitätsdienstleistungen sind Teil des Studiums. Kompetenzaufbau in Kreislaufwirtschaft und Bioökonomie, Asset- & Portfoliomanagement wie auch Investitions- & Risikomanagement bereichern die Inhalte. Managementfragen zu strategischer Unternehmensführung, Projektmanagement, Marketing und Personalmanagement runden die Fähigkeiten als Führungskraft ab. Über Wahlpflichtfächer wird individueller Raum für Vertiefung und Freiraum geschaffen.

#### Internationales Netzwerk & praxisnaher Karriereweg

Der enge Kontakt zwischen Studierenden, Lehrenden und Alumni aus allen Bereichen des Facility- & Immobilienmanagements schafft ein umfangreiches berufliches Netzwerk. Dazu trägt zudem die WinterSchool bei - durch Kooperation in internationalen Teams - aber auch die gute Vernetzung des Studiengangs zur internationalen Fach-Community. Durch die enge Verbindung mit dem Forschungsinstitut sind Studierende darüber hinaus in aktuellste Forschungserkenntnisse eingebunden.



## FAKTEN

**ORGANISATIONSFORM** Berufsbegleitend

**STUDIENPLÄTZE PRO JAHR** 25

**BEWERBUNGSMODUS** Onlinebewerbung, Dokumente per Upload

**DAUER** 4 Semester

#### AKADEMISCHER GRAD

Master of Arts in Business (MA)

#### UNTERRICHTSSPRACHE

80 % Deutsch, 20 % Englisch

#### BESONDERHEIT

Individuelle Vertiefung durch Wahlpflichtfächer  
Betreute Studienreise im 4. Semester  
Internationale, interdisziplinäre WinterSchool  
Regelmäßige Kamingespäche mit Unternehmen

#### STUDIENBEITRAG

Euro 363,36 pro Semester (zzgl. ÖH-Beitrag)

Für Studierende aus Drittstaaten: [www.fh-kufstein.ac.at/Drittstaaten](http://www.fh-kufstein.ac.at/Drittstaaten)

#### ZUGANGSVORAUSSETZUNGEN

siehe [www.fh-kufstein.ac.at/bewerbende](http://www.fh-kufstein.ac.at/bewerbende)



Mehr zum Studiengang:  
[FH-KUFSTEIN.AC.AT/FIM](http://FH-KUFSTEIN.AC.AT/FIM)



„Wir qualifizieren Sie zur Führungskraft, um die komplexen Anforderungen im Immobilienbereich zu managen. Damit haben Sie exzellente Voraussetzungen für die komplexen Anforderungen der Branche.“

Asc. Prof. (FH) Dipl. Ing. Christian Huber  
Studiengangsleiter



SIE HABEN NOCH FRAGEN?  
WIR HELFEN GERNE WEITER.



Tel: +43 5372 71819 500  
E-Mail: [bewerbung@fh-kufstein.ac.at](mailto:bewerbung@fh-kufstein.ac.at)