



Adobe Stock, Davide Angelini

# **INTERNATIONAL STUDENT RESIDENCE der FH KUFSTEIN TIROL (ISR)**

# Allgemeine Informationen

## Herzlich Willkommen!

- » FH Kufstein Tirol zählt derzeit 2.200 Studierende aus 50 verschiedenen Nationen
  - » 350 Lehrende aus Wirtschaft und Wissenschaft
  - » Über 235 Partnerhochschulen weltweit
  - » 14 Bachelorstudiengänge
  - » 14 Masterstudiengänge
  - » > 10.000 Absolvent:innen
- 
- » Das Studentenheim der FH bietet in den Häusern ABCD Platz für 175 Personen (A/B 112, C 42, D 21).

# Haus A/B (erbaut 2000) – Umbau/Aufstockung 2022

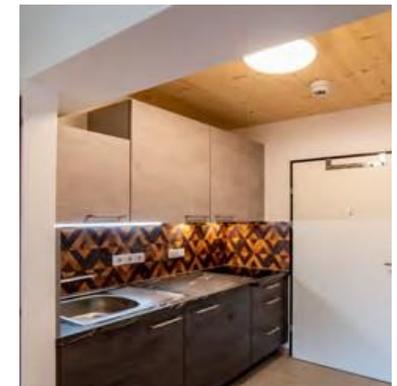
Bietet Platz für 112 Personen

- » 23 Einzelstudios (Bestand)
  - » 22 Doppelstudios (Bestand)
  - » 6 Einzelstudios klein neu
  - » 2 Einzelstudios mini neu
  - » 24 Einzelstudios neu
  - » 1 Einzelstudios luxus neu
  - » 6 Doppelstudios neu
- 
- » Gemeinschaftswaschküche in Haus B (Waschmaschinen/Trockner)
  - » Große Tiefgarage A/B (Autoabstellplätze gegen Gebühr, Fahrradabstellplätze (kostenlos))
  - » Reinigungskammern (Staubsauger, Wischer, etc. kostenlos in jedem Haus)
  - » W-Lan in jedem Haus
  - » Ab Juli 2022 Fertigstellung von 45 neuen Plätzen in den Häusern A/B.



# Haus A/B – Fertigstellung Juli 2022

- » Großzügiger Eingangsbereich/Foyer
- » Aufzug
- » Separater Arbeitsraum mit PC's
- » Neue Gemeinschaftsküche
- » Neuer Aufenthaltsraum



# Haus C (erbaut 2003)

- » Bietet Platz für 42 Personen
  - » 16 Einzelstudios
  - » 11 Doppelstudios
  - » 2 große Doppelstudios
  - » eigene Dachterrasse mit Blick auf die Festung Kufstein
- » Gemeinschaftswaschküche auch in Haus C (Waschmaschinen/Trockner)
- » Eigene Tiefgarage C (Autoabstellplätze gegen Gebühr, Fahrradabstellplätze (kostenlos))
- » Reinigungskammern (Staubsauger, Wischer, etc. kostenlos in jedem Haus)
- » W-Lan in jedem Haus

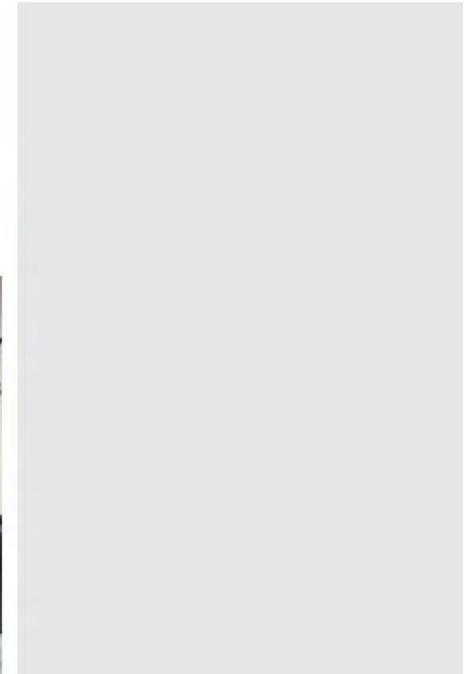


# Haus D (erbaut 2016)

- » Bietet Platz für 21 Personen
  - » 4 Einzelstudios
  - » 6 Doppelstudios
  - » 1 x 2-er WG
  - » 1 x 3-er WG
- » Gemeinschaftswaschküche in Haus D (Waschmaschinen/Trockner)
- » 1 Aufenthaltsraum mit TV
- » Reinigungskammer (Staubsauger, Wischer, etc. kostenlos)
- » W-Lan in jedem Haus



# Gemeinschaftsküche/Lounge



# Ihre Vorteile im Studentenheim

## » **Konditionen & Service:**

- Jahresverträge (statt 3 Jahres-Dauer wie bei privaten Vermietern gem. Mietgesetz MRG)
- Voll möblierte Studios mit Küche und Bad/WC
- Strom, Wasser, Heizung im Preis inkludiert
- Hausmeisterservice (im Mietpreis inkludiert)
- TV-/SAT-Anschluss in jedem Zimmer
- Gemeinschaftsküche und Sonnenterrassen
- Dachterrasse auf Haus C (mit Blick auf die Festung Kufstein)
- Waschmaschinen- und Trockner-Räume (Benützung gegen Entgelt)
- Arbeitsbereich mit 6 PC's

## » **Hohe Sicherheit:**

- tägliche Rundgänge des Wachdienstes (... und Einhaltung der Nachtruhe ab 23 Uhr!)
- Absperrbare Fahrradkeller
- Absperrbare Zimmer auch in Doppelstudios und WG's

## » **Kommunikationsanbindung:**

- W-Lan inklusive mit direkter Netzwerkanbindung an die FH
- Drucker/Kopierer mit Ihrem FH Account

# Wann, wie und wo kann ich mich anmelden?

- » Anmeldung (nur online) ist ab dem 08.01.2025/10 Uhr für das kommende Herbstsemester 2025/26 möglich. Website der FH Kufstein Tirol – Leben – International Student Residence (ISR). Hier sind auch Preise, Bilder, Grundrisse ersichtlich.
- » Bitte den Studiengang korrekt auswählen, für den Sie sich entschieden haben (diese Information ist wichtig für die Länge der Vertragslaufzeiten ab dem 3. Semester).
- » Zimmervergabe erfolgt chronologisch nach Reihung des Anmeldedatums
- » Nach der online-Zusendung der Unterlagen haben Sie 7 Tage Zeit um den Vertrag zu retournieren. Es entstehen keine Kosten wenn Sie den Heimplatz nicht in Anspruch nehmen. Außer: der Vertrag wurde bereits unterschrieben. In diesem Fall fallen Stornokosten an.
- » ISR setzt sich mit Interessent:in in Verbindung, sobald wir von der FH Kufstein Tirol die Benachrichtigung erhalten, dass die Aufnahmeprüfung positiv verlaufen ist.
- » Jedes Haus ist eigenständig (eigener Eingang, eigener Waschraum, eigener Fahrradabstellplatz).
- » Unterschied Doppelstudio und 2-er WG: in Doppelstudio sind die Zimmer von der Größe her gleichwertig, in 2-er WG ist eines größer und eines kleiner – wird beim Preis berücksichtigt
- » Tiefgaragenparkplätze sind vorhanden und können um Euro 65- /Monat (derzeit) gemietet werden.
- » Fahrräder können kostenlos in den TG abgestellt werden (in allen 4 Häusern)

# Ihre Ansprechpartnerin

**Vielen Dank für Ihr Interesse! Wir freuen uns auf Ihren Besuch und weitere Fragen!**



**Romana Hubmann**

Leitung International Student Residence

Salurner Straße 26 a/b/c, Salurner Straße 30 (Haus D)  
6330 Kufstein

+43 5372 71819 800

[Romana.Hubmann@fh-kufstein.ac.at](mailto:Romana.Hubmann@fh-kufstein.ac.at)

Website: <https://www.fh-kufstein.ac.at/isr>